

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico

NOTA TÉCNICA N ° 25/2012

- I. **OBJETIVO:** Análise da Política Municipal de Proteção ao Patrimônio Cultural de Águas Formosas e sugestão de medidas necessárias para sua preservação.
- II. **MUNICÍPIO:** Águas Formosas.
- III. **LOCALIZAÇÃO:**



IV. DESCRIÇÃO HISTÓRICA¹:

Breve Histórico de Águas Formosas

Os povos indígenas Machacalis foram os primeiros habitantes da região onde hoje se localiza o município de Águas Formosas.

A colonização da região ocorreu a partir da atuação de Teófilo Otoni, político liberal que, com uma mentalidade empreendedora, tornou-se então o responsável direto pelo desbravamento do Vale do Mucuri por volta de 1850.

Águas Formosas surgiu como povoado do Rio Pampã, que possui belas cachoeiras e começou a ser explorado em 1891.

Os primeiros colonizadores chegaram à região fugindo da seca do nordeste e em busca da poaia, planta medicinal abundante na localidade.

¹ Site www.ibge.gov.br

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico

O núcleo pioneiro de povoamento que nasceu às margens do Rio Pampã, deu origem à formação do povoado de Águas Belas, cuja denominação faz referência ao córrego homônimo afluente do Rio Pampã.

O povoado cresceu e em 1911 foi transformado em distrito com a denominação de São José do Pampã, subordinado ao município de Teófilo Otoni.

Em 1923 o distrito teve seu nome alterado para Águas Belas. Através do decreto estadual nº 88, de 30 de março de 1938, o distrito de Águas Belas passou a se denominar São José das Águas Belas.

Foi elevado à categoria de município com a denominação de Águas Belas, pela Lei Estadual nº 148, de 17 de dezembro de 1938, desmembrado de Teófilo Otoni. A denominação atual de Águas Formosas se deu a partir de 1943 pelo Decreto Estadual nº 1.058.



Figura 02- Igreja Matriz de São Boaventura e da Praça Central de Águas Formosas. Fonte: www.minasdehistoria.blog.br. Acesso fevereiro de 2012.

V – DIAGNÓSTICO DA SITUAÇÃO DA POLÍTICA MUNICIPAL DE PATRIMÔNIO CULTURAL

De acordo com a documentação analisada pelo setor técnico da Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico de Minas Gerais, verificou-se que o Município de Águas Formosas:

- Possui Lei Municipal que dispõe sobre a proteção e preservação do patrimônio histórico e cultural do Município (Lei Municipal Nº 946/97)
- Possui o Conselho Municipal de Patrimônio Cultural do Município regulamentado através do Decreto nº. 018/2011

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico

- Possui Lei Municipal nº 1.254 de 19 de setembro de 2008 que instituiu o Fundo Municipal do Patrimônio Cultural.
- Desenvolve ações em prol da Educação Patrimonial. Foi desenvolvido entre o ano de 2007 e de 2008 o projeto *Resgatando a História, construir a memória*.
- Segundo pesquisa realizada junto ao IEPHA, o município de Águas Formosas, apresenta a seguinte relação de bens protegidos pelo tombamento apresentados ao ICMS Cultural:

| Bem cultural | Nível de Proteção | Categoria | Exercício apresentação/ Exercício aprovação |
|---|-------------------|-----------------------|--|
| Conjunto Paisagístico da Cachoeira Salto da Zuada | Municipal | Conjunto Paisagístico | 2011/ c/ ressalva 2012 |
| Sino da Matriz de São Boaventura | Municipal | Bem Móvel | 2011/ 2012 |

- Possui bens culturais inventariados, dentre os quais se destacam:

| | BEM CULTURAL | CATEGORIA | SETOR | EXERCÍCIO APRESENTAÇÃO |
|----|------------------------------------|-------------------------|-------------|------------------------|
| 01 | Capela de São Judas | Estrutura arquitetônica | Área Rural | 2009 |
| 02 | Comércio Brothers Two | Estrutura arquitetônica | Água Quente | 2009 |
| 03 | Casa Boa Vista | Estrutura arquitetônica | Água Quente | 2009 |
| 04 | Sede Fazenda Lajedinho | Estrutura arquitetônica | Área Rural | 2009 |
| 05 | Casa de Loza | Estrutura arquitetônica | Área Rural | 2009 |
| 06 | Mercado Municipal | Estrutura arquitetônica | Sede | 2009 |
| 07 | Escola Estadual José Quaresma | Estrutura arquitetônica | Sede | 2009 |
| 08 | Sede da União Operária | Estrutura arquitetônica | Sede | 2009 |
| 09 | Gameleira | Bem integrado | Sede | 2009 |
| 10 | Parteira- Dona Maria Mendes Vieira | Bem imaterial | Água Quente | 2009 |
| 11 | Benzedor- Sr. João Caldeira | Bem imaterial | Água Quente | 2009 |

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico

- Dentre os bens culturais a serem inventariados pelo município, destacamos, segundo Plano de Inventário consultado no IEPHA, as seguintes categorias: a) bens paisagísticos inventariados: Pedra da Pisaninha, Cachoeira da Fazenda do Quaresma, Cachoeiras dos Pereira, Córrego Água Quente; b) bens arquivísticos: arquivo da Biblioteca Pública Municipal, arquivo de fotos da Prefeitura, arquivo de fotos da Biblioteca; c) bens imateriais: artesanato de bambu, festa do Boi Janeiro, Grupo Foliões Divino Espírito Santo, Grupo Seresta Boa Ventura, aniversário da cidades e artesanato/bordados.



Figura 03,04, 05 e 06- Imagens de bens culturais inventariados pelo município de Águas Formosas. Fonte: Plano de Inventário – Exercício 2009, consultado no IEPHA.

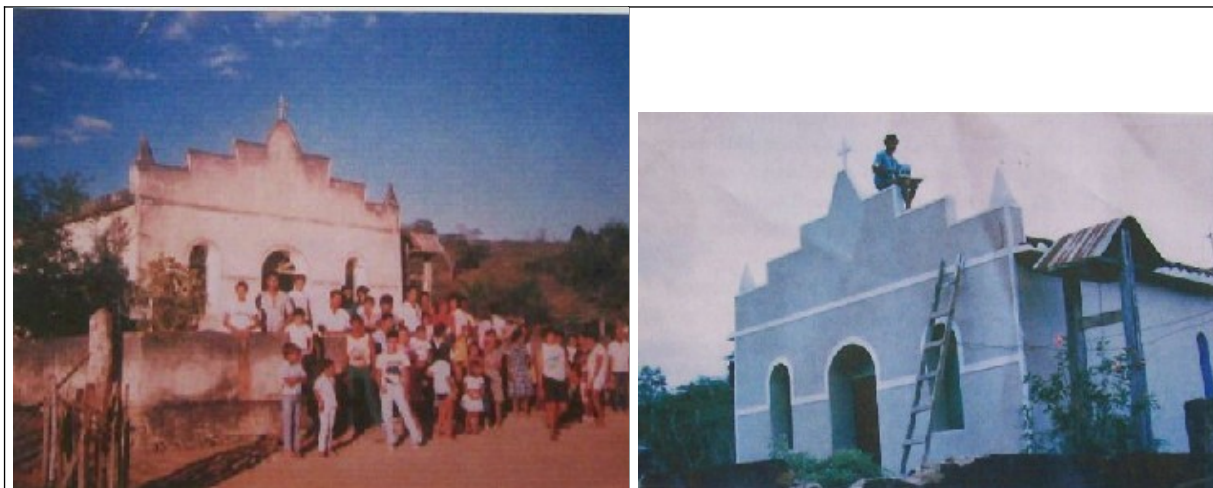
Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico

- De acordo com pesquisas ao banco de dados da Fundação João Pinheiro, o Município recebeu ICMS cultural entre os anos 2007 até 2011 os valores abaixo:

| REPASSES ICMS – CRITÉRIO PATRIMÔNIO CULTURAL | | | | | |
|--|----------|---------------|---------------|------------|---------------|
| MUNICÍPIO | ANO 2007 | ANO 2008 | ANO 2009 | ANO 2010 | ANO 2011 |
| Águas Formosas | - | R\$ 17.715,52 | R\$ 30.614,08 | R\$ 166,02 | R\$ 76.377,62 |

Conforme análise das respostas encaminhadas pela Prefeitura de Águas Formosas, podemos verificar que o município **não comprovou a existência de:**

- Plano Diretor elaborado e aprovado.
- Profissionais habilitados para trabalhar na gestão do patrimônio cultural.



Figuras 07 e 08- Imagem antiga e recente da Capela de São Judas Tadeu. Fonte: Plano de Inventário – Exercício 2009, consultado no IEPHA.

VI - O DEVER DE PROTEÇÃO AO PATRIMÔNIO CULTURAL PELO MUNICÍPIO ÁGUAS FORMOSAS

1 – Poder Público Municipal:

Cabe ao Poder Público Municipal promover a proteção e legislar sobre o patrimônio cultural, dentro da área sob sua administração, editando legislação própria e observando a legislação Estadual e Federal. Sendo assim, o Município de Águas Formosas pode e deve elaborar lei própria de proteção ao patrimônio

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico cultural². Dentre os mecanismos necessários para proteção do patrimônio local, deve-se instituir por Lei o Conselho Municipal de Patrimônio Cultural, que possui funções consultivas e deliberativas.

O órgão de proteção do patrimônio cultural (Conselho Municipal de Patrimônio Cultural) deve decidir, juntamente com a comunidade, quais os bens culturais do Município de Águas Formosas possuem relevância cultural que determinam sua proteção. Nesse sentido, o inventário, que é um instrumento legal de proteção do patrimônio cultural, deve ser utilizado como procedimento de análise e compreensão do acervo cultural local.

A proteção e a preservação dos bens culturais protegidos são de responsabilidade do Poder Público, com colaboração da comunidade, conforme a Constituição Federal:

Art. 216 – Constituem patrimônio cultural brasileiro os bens de natureza material e imaterial, tomados individualmente ou em conjunto, portadores de referência à identidade, à ação, à memória dos diferentes grupos formadores da sociedade brasileira, nos quais se incluem:

I – as formas de expressão;

II – os modos de criar, fazer e viver;

III – as criações científicas, artísticas e tecnológicas;

IV – as obras, objetos, documentos, edificações e demais espaços destinados às manifestações artístico-culturais;

V – os conjuntos urbanos e sítios de valor histórico, paisagístico, artístico, arqueológico, paleontológico, ecológico e científico.

§ 1º – O Poder Público, com a colaboração da comunidade, promoverá e protegerá o patrimônio cultural brasileiro, por meio de inventários, registros, vigilância, tombamento e desapropriação, e de outras formas de acautelamento e preservação.

Segundo definição do IEPHA/MG (Instituto Estadual de Patrimônio Histórico e Artístico de Minas Gerais), bem cultural compreende todo testemunho do homem e seu meio, apreciado em si mesmo, sem estabelecer limitações derivadas de sua propriedade, uso, antiguidade ou valor econômico. Os bens culturais podem ser divididos em três categorias: bens naturais, bens materiais e bens imateriais.

² De acordo com a Carta de Goiânia, a atividade do Poder Público na proteção, preservação e promoção do Patrimônio Cultural, é vinculada, e não discricionária, sob pena de responsabilização.

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico

2 - Mecanismos de Preservação do Patrimônio Cultural

As Cartas Patrimoniais³ reafirmaram o inventário como forma de proteção e recomendaram na sua execução, a participação da comunidade e a sua disponibilização para o público.

A Declaração de Amsterdã⁴ recomendou organizar o inventário das construções, dos conjuntos arquitetônicos e dos sítios, alertando que os inventários fossem largamente difundidos, a fim de chamar a sua atenção para as construções e zonas dignas de serem protegidas.

Além disso, de acordo com a Carta de Petrópolis⁵ a realização do inventário com a participação da comunidade proporciona não apenas a obtenção do conhecimento do valor por ela atribuído ao patrimônio, mas, também, o fortalecimento dos seus vínculos em relação ao patrimônio.

De acordo com MIRANDA⁶ deve-se buscar o princípio da participação popular na proteção do patrimônio cultural, pois este princípio:

“(...) expressa a idéia de que para a resolução dos problemas atinentes a tal área deve ser dada especial ênfase à cooperação entre o Estado e a sociedade, por meio da participação dos diferentes grupos sociais na formulação e na execução da política de preservação dos bens culturais.”

A partir do conhecimento dos bens culturais, alcançados por meio do inventário, torna-se possível analisar qual a melhor e a mais efetiva ação de proteção para um acervo ou para um determinado bem (tombamento, conservação, restauração, valorização, vigilância, dentre outras ações). Toda cidade, seja antiga ou nova, tem importância histórica e cultural, sendo que a partir do momento em que ela passa a existir, começa a configuração da história daquela comunidade⁷, por isso a importância da elaboração do inventário do Município em análise.

³ As cartas patrimoniais foram desenvolvidas em épocas diferentes com o objetivo de direcionar ações sobre os bens culturais de todo o mundo.

⁴ Adotada pelo Comitê dos Ministros do Conselho da Europa, em 26 de setembro de 1975, a Carta Européia do Patrimônio Arquitetônico foi solenemente promulgada no Congresso sobre o Patrimônio Arquitetônico Europeu, realizado em Amsterdã, de 21 a 25 de outubro de 1975.

⁵ Carta Patrimonial elaborada no 1º seminário brasileiro para preservação e revitalização de centros históricos, em 1987.

⁶ MIRANDA, Marcos Paulo de Souza. Tutela do patrimônio cultural brasileiro. Belo Horizonte: Del Rey, 2006, pág. 39.

⁷ Como exemplo, podemos citar Brasília, que é uma cidade nova e é tombada pelo IPHAN (Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional) e também listada como Patrimônio da Humanidade.

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico

3 - Benefícios advindos com a implementação de uma Política Municipal de proteção ao Patrimônio Cultural de Águas Formosas.

O patrimônio cultural está cada vez mais ameaçado de destruição não somente pelas causas tradicionais de degradação, mas pela vida social e econômica que a agrava através de fenômenos de alteração ou de destruição, ainda mais sensíveis. O desaparecimento ou a degradação do patrimônio cultural constitui no empobrecimento do patrimônio municipal, e conseqüentemente o estadual e federal.

Percebe-se que a partir da proteção do patrimônio cultural local é possível ter uma qualidade de vida melhor e determinar seu crescimento harmonioso, fundado na continuidade da tradição e da identidade cultural. O patrimônio cultural cultivado na comunidade local um sentimento de auto-estima e o exercício da cidadania.

Minas Gerais foi o primeiro estado a adotar uma Lei Estadual que estabelece políticas de proteção aos bens culturais locais, usando recursos do ICMS⁸. Desde 1996, o IEPHA/MG passou a fixar as formas de atuação dos municípios⁹ quanto ao patrimônio cultural por meio de Resoluções e de Deliberações Normativas anuais, estabelecidas pelo IEPHA/MG e aprovadas pelo seu Conselho Curador. A finalidade desse incentivo é estimular cada município a desenvolver uma política de preservação do patrimônio histórico e cultural local, em contrapartida a prefeitura recebe repasse financeiro por essa iniciativa. Servem de base para pontuação nos repasse de recursos do ICMS alguns itens como criação de uma lei municipal de patrimônio cultural, programas de educação patrimonial (a cidade também deve criar o seu conselho municipal do patrimônio cultural), bens culturais tombados, elaboração de inventário de proteção ao acervo cultural, além de ações de proteção (investimentos em bens e manifestações culturais).

Há também o Fundo Estadual de Incentivo à Cultura, que é um instrumento de apoio, a ser somado a outros mecanismos de financiamento existente em Minas Gerais. Ele destina-se àqueles projetos que, tradicionalmente, encontram maiores dificuldades de captação de recursos no mercado. O seu objetivo é o de estimular o desenvolvimento cultural nas diversas regiões do Estado, com foco prioritário para o interior. Desde a criação, em 2006, vários projetos já foram aprovados. Para inscrever seus projetos, os empreendedores culturais devem aguardar a abertura do edital, que acontece anualmente, e enviar projetos formatados de acordo com as especificidades do edital.

⁸ Há incentivos fiscais na área cultural que estabelecem uma dedução nos impostos devidos. Os incentivos fiscais mais utilizados e conhecidos são a Lei Rouanet e a Lei Estadual de Incentivos à Cultura.

⁹ Para alguns municípios mineiros os valores recebidos através do ICMS Patrimônio Cultural representam uma parcela significativa do que lhes é repassado anualmente como cota-parte do ICMS.

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico

O proprietário do bem cultural tombado pode se beneficiar com incentivos fiscais. O desconto de IPTU para os bens tombados, a partir de leis específicas, é uma boa contrapartida que beneficia a manutenção da propriedade particular em prol da preservação do referido bem. Outro dispositivo em prol da preservação, é a Transferência do Direito de Construir¹⁰ que é um instrumento de fundamental importância para a preservação e deverá fazer parte do Plano Diretor.

Além disso, salientamos que a gestão do patrimônio cultural lhe dará retornos econômicos¹¹ e culturais¹² que os municípios podem vir a ter com políticas de preservação do patrimônio arquitetônico, escorados sobretudo nos possíveis ganhos com o turismo. O Turismo Cultural é uma realidade para muitos municípios mineiros que tem o interesse em buscar o desenvolvimento de forma sustentável e agregar mais valor a sua cidade. Ao valorizar as manifestações culturais, folclóricas, artesanais e a arquitetura da cidade, o Turismo Cultural melhora a auto-estima da população local.

A identidade de um local o torna singular em vários aspectos e esses podem, por sua vez, funcionar como atrativos turísticos. De acordo com Maria Cristina Rocha Simão¹³:

“O processo de desvalorização do passado e das referências da memória pelo qual passou o homem moderno (...) impôs à sociedade um enorme desconhecimento de sua história. (...). A população, na maioria das vezes, desconhece o valor de seus bens e ainda não compreende as possibilidades que o turismo oferece.”

É necessário conhecer e valorizar o patrimônio cultural local. A preservação do patrimônio e da cultura de determinado local constitui o fundamento da atividade turística, que deve ser compreendida, portanto como colaboradora para a consolidação de políticas de preservação, uma vez que é a manutenção e proteção de elementos e bens culturais que caracterizam o “potencial turístico” das cidades.

¹⁰ A Transferência do Direito de Construir confere ao proprietário de um lote a possibilidade de exercer seu potencial construtivo em outro lote, ou de vendê-lo a outro proprietário.

¹¹ O turismo gera para a população local a criação de empregos e movimentação da renda local.

¹² Enriquecimento cultural que propicia o contato entre os mais diversos tipos de pessoas, e o conhecimento da história local.

¹³ SIMÃO, Maria Cristina Rocha. Preservação do Patrimônio Cultural em cidades. 1ª edição, Belo Horizonte: Autêntica, 2006.

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico



Figura 06- Imagem da Cachoeira Salto da Zuada, patrimônio paisagístico de Águas Formosas. Fonte: www.pmaguasformosas.com.br Acesso fevereiro de 2012

VII - CONCLUSÕES E SUGESTÕES:

O município de Águas Formosas deve adotar uma série de medidas objetivando a correta gestão e preservação do seu patrimônio cultural.

Verificamos que o município elaborou fichas de inventário de diversos bens culturais da cidade. Deve-se realizar o tombamento dos referidos bens que possuem relevância para tal proteção. A Capela de São Judas Tadeu, a Igreja Matriz de São Boaventura, o Mercado Municipal, a Casa Boa Vista e as festividades tradicionais que acontecem no município são exemplos relevantes de bens culturais que merecem estudos históricos para verificação da possibilidade do tombamento.

Deverá ser elaborado o dossiê de tombamento, por meio de pesquisa e levantamento, seguindo a metodologia sugerida pelo IEPHA, considerando as características e particularidades do bem. O Conselho Municipal de Cultura deverá ainda definir delimitação do perímetro tombado e de entorno de tombamento e as diretrizes de intervenção para a conservação e manutenção dos bens culturais.

É importante observar que qualquer intervenção em bens tombados ou inventariados deverá ser precedida de projeto elaborado por profissional habilitado (Decisão Normativa nº 83/2008 do CONFEA) a ser previamente aprovado pelo Conselho Municipal de Patrimônio Cultural.

Sugere-se o registro no banco de dados cadastrais da Prefeitura de Águas Formosas de todos os bens culturais objeto de Inventário, conforme as fichas de inventário elaboradas pelo município. Tais bens culturais não poderão

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico sofrer intervenção sem prévia autorização do Conselho Municipal de Patrimônio Cultural (COMPAC).

Além disso, sugerimos as seguintes medidas para a melhoria da Política Municipal de Patrimônio Cultural:

- **A continuidade da Política Municipal do Patrimônio Cultural**, contemplando os diversos instrumentos e órgãos de defesa e promoção do patrimônio cultural tais como criação de leis, registros, inventários, tombamento, gestão documental, poder de polícia e educação patrimonial. **É fundamental a atuação eficiente do Conselho Municipal de Patrimônio Cultural. O Fundo Municipal de Proteção ao Patrimônio Cultural deverá entrar em operação, através da abertura de uma conta bancária exclusiva.**
- **Realização, por meio de profissionais habilitados, de estudos históricos para aprofundar o conhecimento sobre os bens culturais pertencentes ao Município de Águas Formosas**, pesquisando documentos antigos, fotografias, fontes de história oral e outros instrumentos de pesquisa para identificação e valorização dos bens culturais tanto material quanto imaterial (festas religiosas e manifestações culturais, dentre outros).
- **Elaborar sistematicamente projetos de educação patrimonial, seguindo as diretrizes do IEPHA, que poderão ser desenvolvidos junto às escolas públicas e particulares existentes no Município de Águas Formosas, incluindo publicação de cartilhas.** A Educação Patrimonial deve ser adotada como uma nova dimensão, a de que sua prática não é mais acessória, mas sim alicerce para uma política efetiva de preservação do patrimônio cultural mineiro calcada no compartilhamento, na comunhão de idéias, percepções e soluções para a questão da preservação da memória e da vida cultural do patrimônio cultural do Município de Águas Formosas. **É necessário que a comunidade de Águas Formosas tenha o conhecimento básico sobre a preservação do seu patrimônio. Por meio de oficinas, palestras educativas, trabalhos escolares com o objetivo de aprofundar conhecimento dos bens culturais locais (história da cidade de Águas Formosas), dentre outras atividades que possam gerar conhecimento dos conceitos básicos sobre o patrimônio cultural de Águas Formosas.**
- **Promover gestão compartilhada** para as ações de revitalização e proteção cultural tendo em vista a responsabilidade solidária entre os órgãos públicos, proprietários e comunidade.
- O poder público deverá oferecer incentivos e contrapartidas aos proprietários dos imóveis a serem protegidos para a proteção e

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico

conservação desses bens. São usuais a isenção de impostos sobre serviços aos estabelecimentos que cumpram relevante papel ou quando se quer incrementar determinado uso em trechos urbanos, visando sua requalificação/compatibilização com o patrimônio existente, ou a isenção de IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano) para facilitar aos futuros proprietários de imóveis tombados, o cuidado com sua manutenção;

- **Elaboração de um plano funcional para implementação do turismo**, inclusive com a devida sinalização turística pra identificar a localização dos bens culturais do Município de Águas Formosas.
- **Elaborar e aprovar o Plano Diretor, atendendo ao que é determinado pelas Resoluções do Conselho das Cidades. A Secretaria de Estado de Desenvolvimento Regional e Política Urbana presta apoio para a elaboração e revisão dos Planos Diretores.**

São essas as considerações do Setor Técnico desta Promotoria, que se coloca à disposição para o que mais se fizer necessário.

Belo Horizonte, 13 de março de 2012.

Neise Mendes Duarte
Analista do Ministério Público – Historiadora – MAMP 5011