

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico

PARECER 17/2015



1. **Objeto:** Estação Ferroviária de Campanha
2. **Localização:** Município de Campanha
3. **Objetivo:** Verificação do cumprimento das cláusulas do TAC firmado entre o Ministério Público do Estado de Minas Gerais, Município de Campanha, Iphan e SPU.

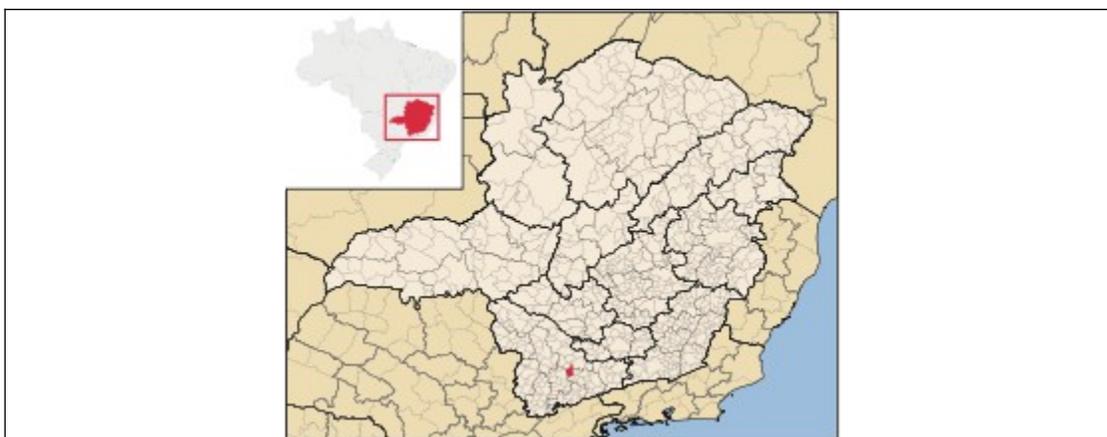


Figura 01 - Mapa de localização da cidade de Campanha em relação ao Estado de Minas Gerais.
Fonte: www.wikipedia.com.br em 17/09/2015.

4. Análise Técnica:

O Termo de Compromisso firmado em 01/12/2009 entre o Ministério Público do Estado de Minas Gerais, o Município de Campanha, o Iphan e a Secretaria de Patrimônio da União¹, tem como objeto a adoção de medidas para a salvaguarda, recuperação, preservação, proteção e promoção do patrimônio cultural ferroviário de Minas Gerais, especificamente no que tange a Estação Ferroviária de Campanha.

Dentre as obrigações do Município de Campanha, destacamos:

¹ Termo de compromisso firmado em 2009.

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico

d) Elaborar no prazo de 120 dias, projeto de restauração do prédio, por meio de profissionais habilitados, atendendo às exigências técnicas cabíveis, apresentando-o ao IPHAN para análise e deliberação, o que ocorrerá no prazo máximo de 90 dias após o formal recebimento.

(...)

f) Executar as obras de restauração dos prédios de acordo com o cronograma proposto, também aprovado pelo IPHAN, sendo que a restauração da Estação deverá ocorrer no prazo máximo de 24 meses a contar da aprovação do projeto, com recursos próprios do município e mediante parcerias.

g) Dar ao imóvel, após a cessão da União, destinação compatível com a sua estrutura e valor cultural, qual seja, sediar o Centro Cultural de Campanha, a fim de contribuir para a preservação da memória ferroviária e para o desenvolvimento da cultura e turismo.(...).

Segundo documentação fornecida pela Promotoria de Justiça da Comarca de Campanha, foi elaborado Laudo Técnico do Estado de Conservação da Estação Ferroviária de Campanha em Julho de 2015, com o intuito de verificar a atual situação do imóvel após seu restauro.

Este Setor Técnico visitou o local no mês de março de 2015, sendo constatado que houve a restauração do imóvel que foi entregue restaurado em maio de 2014, passando a abrigar o Espaço Sociocultural Comendador Dr Nilton Val Ribeiro, o qual já se encontra em funcionamento.



Figura 03 – Fachada frontal da Estação após restauro, datada de março de 2015.

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico



Figuras 04 e 05 – Fachada lateral da edificação e placa da inauguração. Fotos de março de 2015.



Figuras 06 e 07 – Imagens internas do imóvel.

5. Conclusão:

Por todo o exposto, podemos afirmar que houve o cumprimento do TAC firmado entre o Ministério Público do Estado de Minas Gerais, Município de Campanha, Iphan e

Promotoria Estadual de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico

SPU, tendo sido elaborado e executado projeto de restauração da edificação, que passou a abrigar o Espaço Sociocultural Comendador Dr Nilton Val Ribeiro, que se encontra em funcionamento.

6. Encerramento:

Sendo o que se apresenta para o momento, este setor técnico se coloca à disposição para o que mais se fizer necessário.

Belo Horizonte, 28 de setembro de 2015.

Andréa Lanna Mendes Novais
Arquiteta Urbanista – CAU A 27713-4
Analista do Ministério Público – MAMP 3951