

NOTA TÉCNICA Nº 17/2018

Procedimento de Apoio a Atividade Fim nº MPMG – 0024.07.000926-1

1. **Objeto:** Igreja Matriz de Nossa Senhora da Conceição.
2. **Objetivo:** Análise da documentação encaminhada.
3. **Localização:** Conceição do Mato Dentro – MG.
4. **Proteção:** Tombamento federal pelo IPHAN (Processo nº 0379-T-48; Inscrição nº 252 no Livro Histórico e nº 318 no Livro de Belas Artes).
5. **Contextualização:**

Em 17/02/2017 foi apresentado ao Ministério Público pela empresa Anglo American e Paróquia, Memorial Descritivo contendo solicitação de ajustes à proposta original de restauro civil e artístico da Igreja Matriz de Nossa Senhora da Conceição.

O documento foi objeto de análise deste Setor Técnico resultando no Parecer nº 01/2017, que considerou necessário esclarecimento a respeito dos serviços a serem executados.

No dia 03/03/2017, às 16:00, foi realizada reunião entre o Setor Técnico desta Promotoria e os representantes da Anglo, empresa Cantaria e Paróquia, quando foram feitos os esclarecimentos julgados importantes, com elaboração de ata. Na oportunidade, foi entregue pela Anglo American documento contendo resposta aos questionamentos do Parecer nº 01/2017.

Em 07/03/2017 este Setor Técnico elaborou o Parecer nº 02/2017 informando que, não obstante o relevante progresso para a conclusão da obra, o escopo apresentado não contemplava o **restauro integral** da Igreja Matriz de Nossa Senhora da Conceição de Conceição do Mato Dentro.

Em 17/04/2017 foi firmado Termo de Compromisso entre a Anglo American, Paróquia Nossa Senhora da Conceição, MPMG, município de Conceição do Mato Dentro e a empresa Cantaria Conservação e Restauração, onde foram estabelecidas as responsabilidades de execução entre as partes dos itens faltantes para conclusão das obras de restauro da Igreja Matriz de Conceição do Mato Dentro. Os serviços faltantes apontados no Parecer nº 02/2017 deste Setor Técnico passaram a ser de responsabilidade do município e da Paróquia.



Em 22/06/2017 foi recebido nesta Promotoria cópia do 5º Aditivo ao Convênio celebrado em 06/11/2012 entre a Anglo American e a Paróquia Nossa Senhora da Conceição, datado de 09/06/2017, que dá exequibilidade ao Termo de Compromisso assinado entre aquelas partes, CPPC, município de Conceição do Mato Dentro e a empresa Cantaria que prevê continuidade e conclusão das obras de restauro arquitetônico e artístico da Igreja Matriz. É informado que o novo prazo de vigência é 31/07/2019 e que a Anglo American estaria realizando investimento financeiro complementar no montante de R\$8.683.931,64, tendo sido contratada pela Paróquia, a empresa Cantaria.

Após recebimento de ofício enviado pela Coordenadora da CPPC, as empresa Cantaria e Anglo American encaminharam documentos, os quais passaremos a analisar.

6. Análise Técnica

Em 15/02/2018 a Anglo American informou que os serviços de revisão da cobertura se encontravam com um avanço físico de 65 % sendo que os demais 35 % dependiam da finalização de outros serviços para que fossem concluídos. Informou que a conclusão das obras está prevista para dezembro de 2018. Enviam fotografias comprovando a execução dos serviços.

Em 08/02/2018 a empresa Cantaria enviou as tabelas de medição contendo os serviços de restauração artística e arquitetônica, com os percentuais de avanço das obras. É informado que os serviços de restauro artístico encontram-se com avanço físico de 52,88% e os serviços de restauro arquitetônico de 58,65, após decorridos 8 meses dos 18 previstos. As tabelas abaixo resumem o avanço dos serviços realizados até janeiro de 2018.

Restauração artística Fase II	
Serviço	Realizado (%)
Retábulo mor.	57,91
Retábulo Colateral Sagrado Coração de Jesus	97,85
Retábulo Colateral de São Francisco	3,34
Arco do cruzeiro com tarja	100
Retábulo do Senhor do Bonfim	100
Forro da Sacristia	100
Pinturas Parietais da sacristia	100
Cimalhas / esquadrias da sacristia e arcaz	100
Coro e elementos artísticos da nave	17,29
Óculos e portais laterais capela mor	100
Sinos	96,99
Relógio da torre	100



Restauração arquitetônica Fase II	
Serviço	Realizado (%)
Projetos	27,13 ¹
Infraestrutura	81,66
Serviços preliminares	91,52
Cobertura	65,74
Cimalhas	91,51
Forros	92,11
Assoalho	66,31
Piso terra batida	100
Piso tijolos	100
Piso pedra base torre direita	100
Soleiras em pedra cantaria	0
Escadas de madeira	95,85
Escadas de pedra	50,20
Estrutura autônoma de madeira	90
Revestimento de madeira	82,62
Alvenaria	82,77
Revestimentos alvenaria	76,54
Embasamento de pedra	64,20
Base de pedra dos cunhais	90
Esquadrias	92,39
Serviços complementares	17,57
Projeto paisagismo	0
Projeto Drenagem	0
Instalação EPP	0
Adaptação Consistório	33,42

Ambas as empresas informam que o Iphan realiza visitas técnicas periódicas para validação dos serviços.

Em relação à restauração artística, constatou-se que 7 dos 12 itens listados já se encontram concluídos e 2 encontra-se em fase final de execução. A restauração do retábulo colateral de São Francisco é o item onde houve o menor avanço do processo de restauração, seguido pelo coro e elementos artísticos da nave. Ressalta-se que os serviços estéticos deste último item ficaram sob responsabilidade do município, conforme Termo de Compromisso firmado em 17/04/2017.

¹ Dentre os quais se incluem luminotécnico externo, elétrico externo, drenagem, alarme / cftv, todos em 0%



Em relação à restauração arquitetônica, constatou-se que há serviços que já foram finalizados, outros em andamento e serviços que ainda nem foram iniciados. Dentre estes últimos incluem-se os serviços que ficaram a cargo do município, conforme Termo de Compromisso firmado em 17/04/2017, os quais: projeto e execução luminotécnico externo, elétrico externo, paisagismo, drenagem e iluminação cênica. Os serviços que ficaram a cargo da Paróquia (projeto e execução de sonorização, fornecimento e instalação de bancos) nem sequer constam na planilha.

7. Conclusões

Em análise a documentação encaminhada, constatou-se que as obras de restauração artística e arquitetônica encontram-se em andamento, considerando os serviços faltantes apontados no Parecer nº 02/2017 deste Setor Técnico, que passaram a ser de responsabilidade do município de Conceição do Mato Dentro e da Paróquia.

Não foram enviadas fotografias comprovando o avanço das obras e a execução de todos os itens considerados finalizados, o que dificulta a análise deste Setor Técnico.

Verificamos que alguns serviços ainda não puderam ser executados, tendo em vista que dependem da finalização de outros para que sejam realizados (não há como executar os serviços cujos projetos ainda não foram elaborados, por exemplo).

Entretanto, consideramos que a elaboração dos projetos não depende de nenhum outro serviço e já pode ser iniciada. Sendo assim, em cumprimento do Termo de Compromisso firmado em 17/04/2017, o município de Conceição do Mato Dentro deverá contratar a elaboração dos seguintes projetos: luminotécnico externo, elétrico externo, de paisagismo, drenagem e iluminação cênica, que deverão ser executados por profissionais habilitados com desejável experiência em edificações históricas.

Da mesma forma, a Paróquia deverá contratar a elaboração do projeto de sonorização. Os serviços que ficaram a cargo da Paróquia, ou seja, projeto e execução de sonorização, fornecimento e instalação de bancos deverão constar nas próximas planilhas a serem encaminhadas.

Solicitamos que os próximos relatórios encaminhados para análise deste Setor Técnico contenham fotografias para facilitar a análise e comprovar a execução dos serviços.



8. Encerramento

São essas as considerações deste setor técnico, que se coloca à disposição para o que mais se fizer necessário.

Belo Horizonte, 05 de março de 2018.

Andréa Lanna Mendes Novais
Analista do Ministério Público – MAMP 3951
Arquiteta Urbanista – CAU A 27713-4

Paula Carolina Miranda Novais
Ministério Público – MAMP 4937
Historiadora especialista em Cultura e Arte
Conservadora-Restauradora

